



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Номер дела 24472  
Экземпляр № 1

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "21" декабря 2017 г. № 606-8-Р/ЗОС  
Заместитель председателя Кравчук А.Н.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

"21" декабря 2017 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Закрытое акционерное общество "Московский  
Автоцентр Гарант"

(наименование застройщика или заказчика)

Свидетельство 324.495 от 1995-09-19, ОГРН 1027700156428, ИНН 7719046102.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

109429 Москва Проектируемый проезд 5175, тел. 940-92-47 940-92-46.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства База ремонта и технического обслуживания автотранспорта 1-ый (первый) этап строительства

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь объекта: 3207,5 м<sup>2</sup> (в т.ч. АБК-3187,7 м<sup>2</sup>, КПП №1: 14,4 м<sup>2</sup>, КПП №2: 5,4 м<sup>2</sup>, Резервуар противопожарного запаса воды 360,5 м<sup>3</sup>. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - 0,222 Вт/(м<sup>3</sup>•С°); фактически - 0,222 Вт/(м<sup>3</sup>•С°). Заполнение световых проемов: по проекту – рамы из ПВХ с заполнением стеклопакетом, фактически – рамы из ПВХ с заполнением стеклопакетом. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - трехслойные металлические сэндвич-панели, фактически - трехслойные металлические сэндвич-панели. Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - счетчик электрический "Меркурий 230АРТ-03PQRSIDN" - 3 шт., фактически - счетчик электрический "Меркурий 230АРТ-03PQRSIDN" - 3 шт. Теплосчетчик по проекту - ВИС.Т, по факту - ВИС.Т.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 109249г. Москва, ЮВАО, ул. Капотня, дом 38  
стр.1, стр.2, стр.3

(почтовый

Москва, ЮВАО, район Капотня, Проектируемый пр. N 5175 16-ый км МКАД

Разрешение на строительство

№ 77-136000-011454-2015 от 12.08.2015 Мосгосстройнадзором до 31.12.2017

№ RU77136000-005303 от 10.08.2010 Мосгосстройнадзором до 14.01.2013

№ RU77136000-007957 от 22.04.2013 Мосгосстройнадзором до 01.03.2015

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-1-4-0516-10 от 31.03.2010, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1026/14-(0)-0 от 30.09.2014, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-2-1-2-0009-16 от 21.04.2016, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

31.03.2010

(дата начала работ)

Окончание строительства

24.11.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 11172/17 от 20.12.2017

(номер, дата акта проверки и пр.)

Советник УН5

Должность

Личная подпись

Королев В.Г.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Евтушок Д.А.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Кочетов В.В.

Ф.И.О.

Советник УПН

Должность

Личная подпись

Лосев Р.Е.

Ф.И.О.

Ведущий специалист УСН

Должность

Личная подпись

Прищепова А.Ю.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Самохин А.А.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УНСМ

Должность

Личная подпись

Уткин Е.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Хващевская Т.Г.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Ген Директор

Должность

Личная подпись

Муралин В.Т

Ф.И.О.

